

ROZVAHA
v plném rozsahu

IPB Invest, a.s.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni 31.12.2013
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Karlovo nám. 34
Třebíč
674 01

Rok	Měsíc	IČ
2013		25522248

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A až D	1	756 151	-195 126	561 025	634 729
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Dlouhodobý majetek Součet B.I. až B.III.	3	393 402	-178 708	214 694	245 656
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1. až I.8.	4	250	-250		
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	5				
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	6				
3.	Software	7	250	-250		
4.	Ocenitelná práva	8				
5.	Goodwill	9				
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	10				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.9.	13	270 652	-178 458	92 194	123 156
B. II. 1.	Pozemky	14	2 731		2 731	4 005
2.	Stavby	15	17 880	-6 914	10 966	13 046
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	16	246 342	-171 544	74 798	105 672
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	17				
5.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	18				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	19	19		19	19
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	20	3 680		3 680	414
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	21				
9.	Oceňovací rozdíly k nabytému majetku	22				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	23	122 500		122 500	122 500
B. III. 1.	Podíly – ovládaná osoba	24	21 350		21 350	21 350
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	25				
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	26	101 150		101 150	101 150
4.	Půjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	27				
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	28				
6.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	29				
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	30				

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	31	362 697	-16 418	346 279	383 782
C. I.	Zásoby Součet I.1. až I.6.	32				
C. I. 1.	Materiál	33				
2.	Nedokončená výroba a polotovary	34				
3.	Výrobky	35				
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	36				
5.	Zboží	37				
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	38				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky Součet II.1. až II.8.	39	48 191		48 191	83 000
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	40				
2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	41				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	42				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	43				
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	44				
6.	Dohadné účty aktivní	45				
7.	Jiné pohledávky	46	48 191		48 191	83 000
8.	Odložená daňová pohledávka	47				
C. III.	Krátkodobé pohledávky Součet III.1. až III.9.	48	314 156	-16 418	297 738	244 835
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	49	35 094	-16 418	18 676	36 528
2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	50				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	51				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	52				
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	53				
6.	Stát - daňové pohledávky	54	2		2	753
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	55	15		15	29
8.	Dohadné účty aktivní	56	28		28	34
9.	Jiné pohledávky	57	279 017		279 017	207 491
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek Součet IV.1. až IV.4.	58	350		350	55 947
C. IV. 1.	Peníze	59	341		341	395
2.	Účty v bankách	60	9		9	55 552
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	61				
4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	62				
D. I.	Časové rozlišení Součet I.1. až I.3.	63	52		52	5 291
D. I. 1.	Náklady příštích období	64	52		52	65
2.	Komplexní náklady příštích období	65				
3.	Příjmy příštích období	66				5 226

Označení	PASIVA	čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období	
a	b	c	5	6	
	PASIVA CELKEM	Součet A až C	67	561 025	634 729
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.V.	68	278 125	274 911
A. I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	69	200 000	200 000
A. I. 1.	Základní kapitál		70	200 000	200 000
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)		71		
3.	Změny základního kapitálu		72		
A. II.	Kapitálové fondy	Součet II.1. až II.6.	73		
A. II. 1.	Emisní ážio		74		
2.	Ostatní kapitálové fondy		75		
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků		76		
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společností		77		
5.	Rozdíly z přeměn společností		121		
6.	Rozdíly z ocenění při přeměnách společností		122		
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	Součet III.1. až III.2.	78	8 825	8 350
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond		79	8 825	8 350
2.	Statutární a ostatní fondy		80		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	Součet IV.1. až IV.3.	81	66 086	57 069
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let		82	66 086	57 069
2.	Neuhrazená ztráta minulých let		83		
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let		123		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období /+ -/		84	3 214	9 492
B.	Cizí zdroje	Součet B.I. až B.IV.	85	247 017	308 581
B. I.	Rezervy	Součet I.1. až I.4.	86		
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních předpisů		87		
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky		88		
3.	Rezerva na daň z příjmů		89		
4.	Ostatní rezervy		90		
B. II.	Dlouhodobé závazky	Součet II.1. až II.10.	91	200 894	203 914
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů		92		
2.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		93		
3.	Závazky - podstatný vliv		94		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení		95		
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy		96		

Označení	PASIVA		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b		c	5	6
6.	Vydané dluhopisy		97	200 000	200 000
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě		98		
8.	Dohadné účty pasivní		99		
9.	Jiné závazky		100		
10.	Odložený daňový závazek		101	894	3 914
B. III.	Krátkodobé závazky	Součet III.1. až III.11.	102	9 776	34 086
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů		103	5 166	23 646
2.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		104		
3.	Závazky - podstatný vliv		105		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení		106		
5.	Závazky k zaměstnancům		107	67	47
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		108	33	22
7.	Stát - daňové závazky a dotace		109	1 480	5 499
8.	Krátkodobé přijaté zálohy		110	1 177	2 654
9.	Vydané dluhopisy		111		
10.	Dohadné účty pasivní		112	70	42
11.	Jiné závazky		113	1 783	2 176
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	Součet IV.1. až IV.3.	114	36 347	70 581
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé		115	16 105	70 544
2.	Krátkodobé bankovní úvěry		116	20 178	3
3.	Krátkodobé finanční výpomoci		117	64	34
C. I.	Časové rozlišení	Součet I.1. až I.2.	118	35 883	51 237
C. I. 1.	Výdaje příštích období		119		
2.	Výnosy příštích období		120	35 883	51 237

Sestaveno dne: 30.05.2014		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.: